

Wir übernehmen Ihre Umzugskosten 1 Monat Kaltmietfrei

Albrecht-Dürer-Straße 24 (Merseburg)

3 Räume | 58,71 m² | 3. OG links | 588,00 €



Grundnutzungsgebühr:
405,00 €

Nebenkosten inkl. Heizkosten:
183,00 €

Genossenschaftsanteile:
1.860,00 €

Vorzüge der Wohnung

- Bad mit Fenster
- Glasfaserdose
- Keller
- Küche mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Balkon
- Bodenbelag PVC

Vorzüge der Lage

- Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar
- grüne und gepflegte Wohnlage
- gute ÖPNV-Anbindung
- Kindertagesstätten und Schulen in direkter

Umgebung

Grundriss der Wohnung



BWG

Ihr Ansprechpartner

Stefanie Lenk
03456930431
lenk@hallebwg.de

BWG Halle-Merseburg e.G.
Hallenring 8
06108 Halle

Energieausweis bedarfsorientiert, EnVk: 125,4 kWh/(m²a),

EEK: D, KWK fossil, Baujahr: 1963

Alle m²-Werte im Grundriss sind Circa-Werte.

Eine Ratenzahlung der Genossenschaftanteile ist möglich (gem. §17 Abs. 4 Genossenschaftssatzung).

Objektnummer 40041/4/31

hallebwg.de



Wir übernehmen Ihre Umzugskosten 1 Monat Kaltmietfrei

Albrecht-Dürer-Straße 24 (Merseburg)

3 Räume | 58,71 m² | 3. OG links | 588,00 €

Wohnungsbeschreibung

Die Wohnung ist komplett saniert und weist nach der Sanierung neuen Fußbodenbelag PVC in Laminatoptik, neue Raufasertapete sowie neue Sanitäranlagen auf. Auch die Fliesen im Bad und der Fliesenspiegel in der Küche wurden erneuert.

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 3. OG eines modernen Mehrfamilienhauses in der Albrecht-Dürer-Straße. Das Objekt ist saniert und beherbergt attraktive und moderne Wohnungen. Die wöchentliche Treppenhausreinigung wird von einer Firma durchgeführt - das spart Zeit und Arbeit! Eine Garage oder ein Stellplatz für Ihr Auto kann separat angemietet werden.

The logo for BWG (Berliner Wohnungsgesellschaft) is located in the bottom left corner. It consists of the letters "BWG" in a bold, black, sans-serif font, with a thick horizontal line underneath the letters.

Ihr Ansprechpartner

Stefanie Lenk
03456930431
lenk@hallebwg.de

BWG Halle-Merseburg e.G.
Hallorenring 8
06108 Halle

Objektnummer 40041/4/31

hallebwg.de

