

Noch dieses Jahr anmieten und erst später zahlen....Sprechen Sie uns an!

Von-Harnack-Str. 86 (Merseburg)

3 Räume | 58,61 m² | 3. OG rechts | 577,35 €



Grundnutzungsgebühr:
373,35 €

Nebenkosten inkl. Heizkosten:
204,00 €

Genossenschaftsanteile:
1.860,00 €

Vorzüge der Wohnung

- Bad mit Fenster
- Glasfaserdose
- Keller
- Küche mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Balkon
- Bodenbelag PVC

Grundriss der Wohnung



BWG

Ihr Ansprechpartner

Stefanie Lenk
0345 69 30 431
lenk@hallebwg.de

BWG Halle-Merseburg e.G.
Hallenring 8
06108 Halle

Energieausweis bedarfsorientiert, EnVk: 88,5 kWh/(m²a),

EEK: C, KWK fossil, Baujahr: 1961

Alle m²-Werte im Grundriss sind Circa-Werte.

Eine Ratenzahlung der Genossenschaftsanteile ist möglich (gem. §17 Abs. 4 Genossenschaftssatzung).

Objektnummer 40032/1/8

hallebwg.de



Noch dieses Jahr anmieten und erst später zahlen....Sprechen Sie uns an!

Von-Harnack-Str. 86 (Merseburg)

3 Räume | 58,61 m² | 3. OG rechts | 577,35 €

Wohnungsbeschreibung

Wir vermieten eine schöne helle Wohnung, die schon direkt auf dich wartet und bezogen werden möchte.

Wenn du noch dieses Jahr umziehst, zahlst du nur die Nebenkosten und die volle Miete erst ab Januar 2027.

Objektbeschreibung

Trotz der ruhigen Wohnlage liegt die Wohnung sehr zentral und ist gut an den ÖPNV angebunden. Entfernungen: * ca. 5 min Fußweg zur Bushaltestelle der Linien B, C und S * ca. 15 - 20 min Fußweg zur Straßenbahnhaltestelle der Linie 5, ca. 5 min Fußweg zu verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten, z. B. Netto * ca. 10 min Radweg zur Hochschule Merseburg * ca. 5 - 10 min Fußweg zum Carl-von-Basedow-Klinikum * ca. 5 min Fußweg zu verschiedenen Kitas und der Grundschule Joliot Curie * ca. 20 min mit der Straßenbahn in die Merseburger Innenstadt * Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung: z. B.

Wohngebietsbeschreibung

Trotz der ruhigen Wohnlage liegt die Wohnung sehr zentral und ist gut an den ÖPNV angebunden. Entfernungen: * ca. 5 min Fußweg zur Bushaltestelle der Linien B, C und S * ca. 15 - 20 min Fußweg zur Straßenbahnhaltestelle der Linie 5, ca. 5 min Fußweg zu verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten, z. B. Netto * ca. 10 min Radweg zur Hochschule Merseburg * ca. 5 - 10 min Fußweg zum Carl-von-Basedow-Klinikum * ca. 5 min Fußweg zu verschiedenen Kitas und der Grundschule Joliot Curie * ca. 20 min mit der Straßenbahn in die Merseburger Innenstadt * Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung: z. B.

Ihr Ansprechpartner

Stefanie Lenk
0345 69 30 431
lenk@hallebwg.de

BWG Halle-Merseburg e.G.
Halleorenring 8
06108 Halle

Objektnummer 40032/1/8

hallebwg.de

